

入 札 公 告

次のとおり一般競争入札することを公告する。

令和7年12月25日

国立研究開発法人森林研究・整備機構
森林総合研究所 所長 浅野 透

1 競争入札に付する事項

- (1) 件 名 森林総合研究所電気設備及び機械設備等運転監視・点検保守管理業務
- (2) 仕 様 仕様書のとおり
- (3) 履行期間 令和8年4月1日から令和11年3月31日まで
- (4) 履行場所 茨城県つくば市松の里1
- (5) 入札方法 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額の10パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2 競争入札に参加する者に必要な資格等に関する事項

- (1) 国立研究開発法人森林研究・整備機構契約事務取扱規程第7条及び第8条の規定に該当しない者であること。
- (2) 令和7・8・9年度国立研究開発法人森林研究・整備機構競争参加資格における「役務の提供等」の業種区分「建物管理等各種保守管理」の「A」等級に認定されている者であること。
なお、農林水産省大臣官房予算課競争参加資格において、当該資格を有する者は、同等級に格付けされているものとみなす。
- (3) 関東区域内（茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川）及び福島県のいずれかに建設業法に基づく営業所等の所在地を有すること。
- (4) 会社更生法に基づき更生手続開始の申し立てがなされている者又は、民事再生法に基づき再生手続開始の申し立てがなされている者（更生手続開始又は再生手続開始の決定後、一般競争（指名競争）参加資格の再認定を受けた者を除く）でないこと。
- (5) 平成24年4月以降に2年以上を元請けとして、業務が完了した同種業務についての実績を有すること。
同種業務とは、電気設備及び機械設備の運転点検保守管理業務で、以下のアからエまでの要件を満たす業務実績とする。（アからエまでは同一元請業務であること。）
 - ア 一敷地内に存在する建物の延べ面積の合計が60,000 m²以上の学術研究施設、教育施設又は医療施設を有すること。
 - イ 特別高圧受変電設備（標準電圧6万ボルト以上、常用予備2回線受電方式以上）と高圧変電設備（標準電圧6千ボルト以上、2次変電設備×4箇所以上）を有すること。
 - ウ 鋼製ボイラー（高温水ボイラー、定格熱出力3,000KW以上有すること。
 - エ 吸収式冷凍機（冷凍機能力500USRT以上）×1台以上を有すること。
- (6) 配置予定技術者について、次の要件を満たす書類を提出できる者であること。
予定技術者配置計画書、予定技術者実務経歴書について、仕様書に示す業務資格を有することを証明した者。
- (7) 品質・環境マネジメントシステムについて、次の要件を満たすものであること。

ISO9001及びISO14001を認証取得（有効期限内のものに限る。）し、登録活動範囲に設備等維持管理、ビルメンテナンスの提供が含まれていることを証明したものであること。

- (8) 本業務の実施においては、履行場所に2時間以内に到達できる者を配置できること。
- (9) 平成24年4月以降に請け負った業務において、契約解除の実績がないこと。
- (10) 農林水産省及び国立研究開発法人森林研究・整備機構から物品の製造契約、物品の購入契約及び役務等契約の指名停止を受けている期間中でないこと。
- (11) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずる者として、農林水産省発注工事等から排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
- (12) 暴力団、暴力団員、暴力団員等、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロ、特殊知能暴力集団等の反社会的勢力に該当せず、かつ、将来にわたっても反社会的勢力に該当しないこと。
- (13) 入札関係書類の交付を受けた者であること。
- (14) 入札参加希望者から証明するために提出された書類について、競争参加に必要な要件を満たしていると認められるときに限り、当該競争に参加することができる。

3 入札手続等

- (1) 契約条項及び国立研究開発法人森林研究・整備機構契約事務取扱規程を示す場所
〒305-8687 茨城県つくば市松の里1
国立研究開発法人 森林研究・整備機構 森林総合研究所
総務部 資産管理課 管財総務係 押田 武洋 電話番号 029-829-8197
shisankanrika-nyuusatsu@ffpri.go.jp
- (2) 入札関係書類の交付方法
本公告の日から令和8年1月23日（金）まで、次のいずれかの方法により交付する。
なお、申込時に競争参加資格確認通知書の写し又はPDFファイルを提出すること。
 - 1) 上記3（1）に記載のメールアドレスに申し込み、別途通知するURLから電子ファイルをダウンロードする。
 - 2) 土曜日、日曜日、祝日を除く9時から17時（12時から13時までを除く。）まで、上記3（1）の場所に未使用・未開封のCD-Rメディアを持参して申し込む。
- (3) 実績調書等の提出方法
 - 1) 実績調書
この一般競争入札に参加を希望する者は、業務実績があることを証明するため、上記2（5）の業務実績調書を期限までに提出しなければならない。
 - 2) 配置予定技術者
この一般競争入札に参加を希望する者は、仕様書で求めている業務資格者を有することを証明するため、上記2（6）の予定技術者配置計画書、予定技術者実務経歴書を期限までに提出しなければならない。
 - 3) 品質・環境マネジメントシステム
この一般競争入札に参加を希望する者は、認証取得していることを証明するため、上記2（7）のISO9001、ISO14001登録証の写しを期限までに提出しなければならない。
 - 4) 実績調書等の提出期限等
令和8年1月26日（月）17時までには3（1）に記載の担当者へ提出すること。
なお、提出にあたっては、郵送・電子メールいずれの方法も可とする。
- (4) 郵送による場合の入札書の受領期限
令和8年1月30日（金）17時
- (5) 入札の日時及び場所
令和8年2月2日（月）10時
国立研究開発法人森林研究・整備機構 森林総合研究所 第4会議室

4 問い合わせ先

〒305-8687 茨城県つくば市松の里 1

国立研究開発法人 森林研究・整備機構 森林総合研究所

総務部 資産管理課 管財総務係 押田 武洋 電話番号 029-829-8197

shisankanrika-nyuusatsu@ffpri.go.jp

5 その他

- (1) 入札書及び契約手続に用いる言語及び通貨 日本語及び日本国通貨
- (2) 入札保証金及び契約保証金 免除
- (3) 入札の無効 本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札関係書類の交付を受けない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
- (4) 契約書作成の要否 要
- (5) 落札者の決定方法 国立研究開発法人森林研究・整備機構契約事務取扱規程第 28 条に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められたとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。
- (6) 「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」（平成 22 年 12 月 7 日閣議決定）に基づき、当機構と一定の関係を有する法人等と契約する場合には、当機構との関係に係る情報を当機構のホームページで公表します。なお、本件への応札若しくは応募又は契約の締結をもって、所要の情報の当方への提供及び情報の公表に同意されたものとみなします。
- (7) その他 詳細は入札説明書による。