

地域材の利用促進に向けて — 中小木造住宅工務店の利用実態から得たヒント —

東北支所:御田 成顕

東京大学:知念 良之

兵庫県立大学:尾分 達也

中 小規模住宅工務店の地域材利用率と、工務店や施主の地域材に対する評価を明らかにし、地域材利用の促進に向けた方策を検討しました。その結果、工務店は、その地域で流通している素材で作られた部材を使用する傾向が高いことから、工務店が地域材をより調達しやすくなるように、地域材を多く供給する体制を整えることの重要性が示されました。そして、地域材はイメージが良い等の感性的な面で施主のニーズに応えやすいことから、品質面と価格面での優位性を高め、施主が安心して地域材を使うことができるようにしていくことが地域材利用の促進につながる可能性があることが分かりました。

成 果

■ なぜ地域材の利用が大事なのか

地域材の利用は、地域の林業活性化や、木材生産から加工、消費までを含んだ経済波及効果、そして生産地から消費地までの輸送エネルギーが少ないことによる低炭素化といった多くの利点があります。地域材利用の担い手として、木造住宅の建築を手掛ける中小工務店は重要な役割を有しています。そこで、工務店が地域材をどれだけ利用しているのか、工務店や施主が地域材にどういった評価をしているのかを明らかにし、地域材利用の促進に向けた方策を検討しました。

■ 地域材の利用状況と地域材に対する印象

地域材を多く使う宮崎県、他県で生産された国産材を多く使う福岡県、そして外国産材を多く使っている広島県の工務店を対象にアンケート調査を行いました(図1)。

外国産材、国産材、地域材それぞれに対し、工務店が持っている印象には違いがありました。外国産材は、品質の安定性と価格の安さ、調達の容易さが評価され、特に外国産材が多く流通する地域ではこれらの点が高い評価を得ていました。一方、競合他社との差別化や地産地消の推進、イメージの良さといった感性的な面の評価が低い特徴がありました。国産材は、品質の高さとイメージの良さが評価される一方、価格面の評価は高くありませんでした。地域材は、いずれの地域でも感性的な面と住宅建築への補助金の期待が高く評価されていました。しかし、地域材が多く流通している地域では、価格と品質、調達面も高く評価される一方、競合他社との差別化については比較的低い評価となっていました(図2)。

地域によって、工務店が利用する部材の産地も異なっていました。地域材で作られた部材の利用率は、宮崎県が最も高く、最も低いのは広島県でした。一方、外国産材の利用率が最も高いのは広島県でした。このように、その地域で多く入荷している素材を加工した部材を工務店が多く使用していることも確認できました(図3)。

■ 地域材をもっと利用するために

地域材の利用が進んでいない地域において、どのように利用を促進していけば良いのでしょうか。まず、中小工務店は地域で多く流通している素材を加工した部材を使用していることから、工務店が地域材を調達しやすくなるように、地域材をより多く供給・加工する体制を整えることが大切です。そして、地域材は感性的な面で施主のニーズに応えやすいという長所を活かしながら、品質面と価格面での優位性を高め、施主が安心して地域材を使うことができるようにしていくことが、地域材利用の促進につながる可能性があることが分かりました。

研究資金と課題

本研究は、木材利用システム研究基金「住宅用木質部材に求められる合法性と環境リスクに関する情報整理と分析」と本研究の実施課題「多様化する森林との関わりを支える社会経済的・政策的方策の提示」による成果の一部です。

文献および参照サイト

御田成顕(他)(2021) 素材入荷状況の異なる地域間比較を通じた中小規模工務店による住宅用木質部材選択の実態把握—地域材利用に着目して—

御田成顕(他)(2021) 素材入荷状況の異なる地域間比較を通じた中小規模工務店による住宅用木質部材選択の実態把握—地域材利用に着目して—。林業経済研究67(2):47-55

専門用語

地域材: 地域材に明確な定義はありませんが、一般的には地産地消の考え方にもとづいて、当該地域で生産された素材と理解されています。地方自治体による地域材利用促進の施策では、その目的や地域の実情に応じて地域材が定義されており、その「地域」の範囲は県内であったり市町村であったりと様々です。

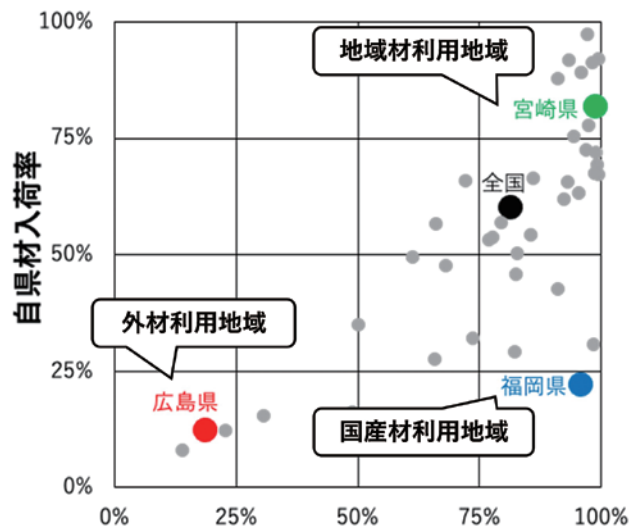


図1 各都道府県に入荷される素材の産地と調査対象地の特徴

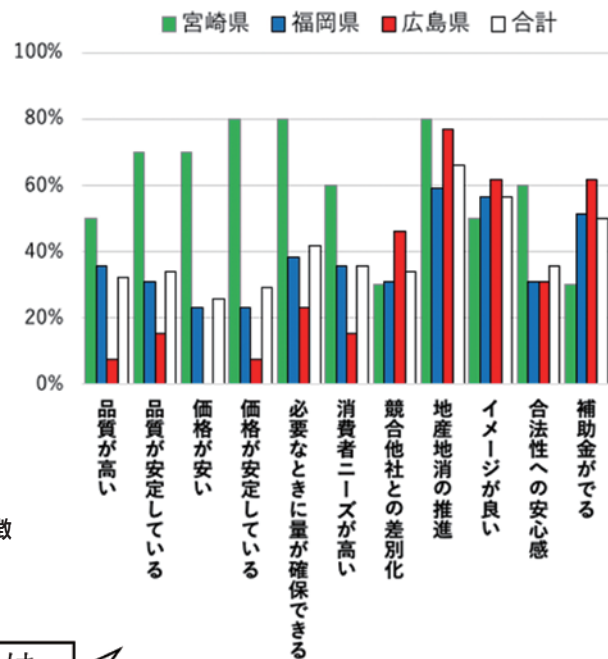


図2 工務店の地域材の評価

- 地域材利用が少ない地域では、地域材を感性的に評価
- 品質・流通の機能強化が地域材普及の鍵

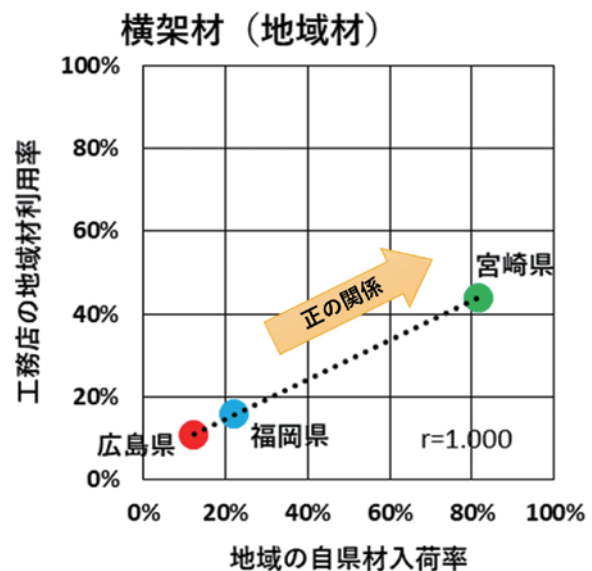
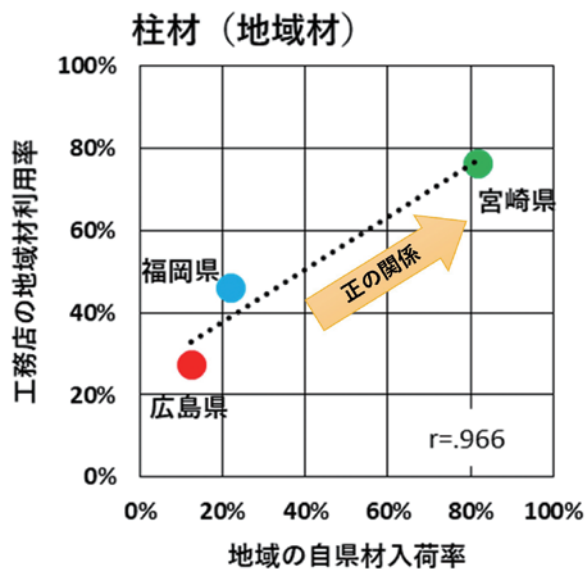


図3 工務店の地域材利用率と地域の自県材入荷率との関係

- 主要木質部材の地域材利用率と地域の自県材入荷率とは正の関係にある
- 地域材の供給を増やせば、地域材の利用につながる可能性がある